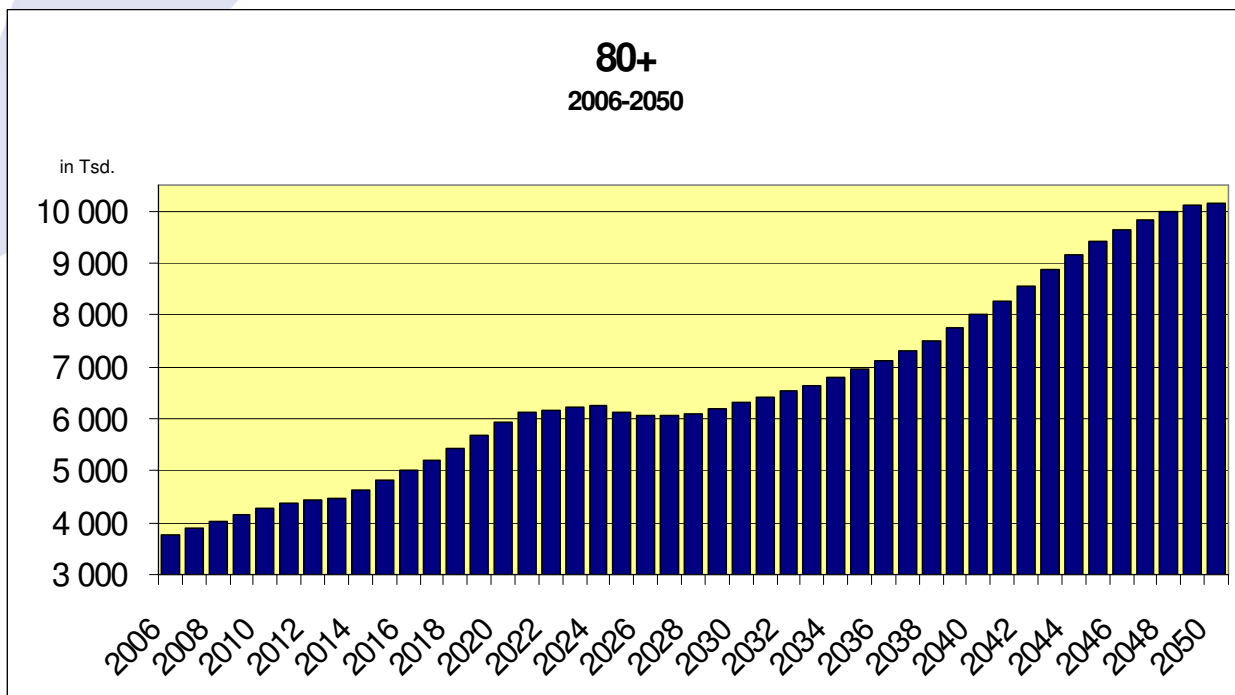


ILG Fonds Nr. 32: 1. Pflegeheimfonds der ILG

Im ersten Quartal 2008 wird die ILG ihren Fonds Nr. 32 an den Markt bringen. Der Fonds investiert in ein Pflegeheim in Oberbayern. Die Investitionssumme beläuft sich auf ca. 10 Mio. Euro. Pächter ist ein erfahrener, privater Pflegeheimbetreiber. Der Pachtvertrag läuft 20 Jahre. Die Ausschüttung beginnt mit mindestens 6% und erfolgt monatlich! Mehr Infos im nächsten Flash...

Demographie in Deutschland

Die demographische Entwicklung in Deutschland (und darüber hinaus) wird mehr und mehr



Thema im öffentlichen Bewusstsein. Die Entwicklung wird langsam aber stetig erhebliche Veränderungen hervorrufen. So steigt die Zahl der Menschen in Deutschland die 80 Jahre und älter sind (80+) von **3.770.000 in 2006** auf **10.149.000 in 2050** (Quelle: Stat. Bundesamtes 11. Koord. Bevölkerungsvorausberechnung, Var. 5 – W2). Da mit zunehmendem Alter die Pflegewahrscheinlichkeit (stark) zunimmt, verdeutlichen die obigen Zahlen, welches starkes Wachstum im Bereich der stationären Pflege zu erwarten ist.

Immobilien-Köpfe des Jahres 2007

Eine Jury von 11 Fachjournalisten (u.a.: Beatrix Boutonnet, Markus Gotzi, Reiner Reichel, Richard Haimann) stellte für die Ausgabe 10/2007 der Zeitschrift *Immobilienwirtschaft* die wichtigsten Köpfe der Immobilien-Branche zusammen. Unter der Überschrift „Die Ausnahme“ wurde auch Uwe Hauch, Geschäftsführender Gesellschafter der ILG, ausgewählt. Weiter heißt es dort: „Der Münchner Initiator beweist, dass Geschlossene Ostdeutschlandsfonds in den 90er Jahren erfolgreich konzipiert werden konnten“ und reflektiert dabei auf die erfolgreichen Fondsaufösungen mehrerer ILG Fonds in Ostdeutschland: Schlussendlich „Urteil der Jury: Gutes Händchen.“